

# KNARRHOLMEN



Stuga 1947



Stuga 2017

**Knarrholmen** är en ö i [Göteborgs södra skärgård](#).

Knarrholmen donerades av skeppsredaren [Axel Ax:son Johnson](#) till [Götaverkens](#) arbetare och ägdes till 2014 av [IF Metall Göteborg](#) och [Handels avdelning 24](#). I gåvobrevet av den 3 augusti 1940 stod:

” I syfte att åt Götaverkens arbetare och deras familjemedlemmar bereda möjlighet till friluftsliv och rekreation har för av mig donerade medel från [Asperö](#) bys skifteslag förvärvats ön Knarrholmen.

”

Efter 1945 bebyggdes ön med sommarstugor. De ägande fackföreningarna sålde 2014 ön med 33 stugor med totalt 65 lägenheter, restaurang och lanthandel med motiveringen att allt färre medlemmar ville hyra sommarbostad där plus att det var dags för omfattande, dyra renoveringar. Köpare var byggnadsföretaget Billström Riemer Andersson AB och köpeskillingen var 48 MSEK.

De flesta av de gamla uthyrningshusen har rivits. I några av de kvarvarande har det inretts övernattningsrum för gäster till öns boende. 67 nya hus har byggts för försäljning, varav 15 studios på 49-54 kvm inkl loft. Övriga 52 hus har olika utseende och är på 86-89 kvm inkl loft. Insatserna ligger på 2,5 – 8,0 Mkr för dessa 67 bostadsrätter. Sedan tillkommer en avgift på drygt 1000 kr/mån. El, kommunalt vatten och avlopp har installerats.

Musikfestivaler har anordnats på Knarrholmen. I Rotundan har det firats kalas och bröllop och danskvällar har organiserats.

En ny restaurang har byggts vid färjeläget och badplatsen är också upprustad. Lanthandeln och den gamla sommarrestaurangen finns inte mer.

Nya mindre marinor planeras för husägarnas båtar på olika ställen på ön. Även en bastu med utomhusdusch planeras.

På Knarrholmen 1:2, som ligger på den sydöstra delen av Knarrholmen finns 36 stycken stugor upplåtna med arrende sedan många år tillbaka. BRA har nu sålt Knarrholmen 1:2 till BRF Tältstaden som upplåter de 36 stugorna med bostadsrätt till de före detta arrendatorerna.



